

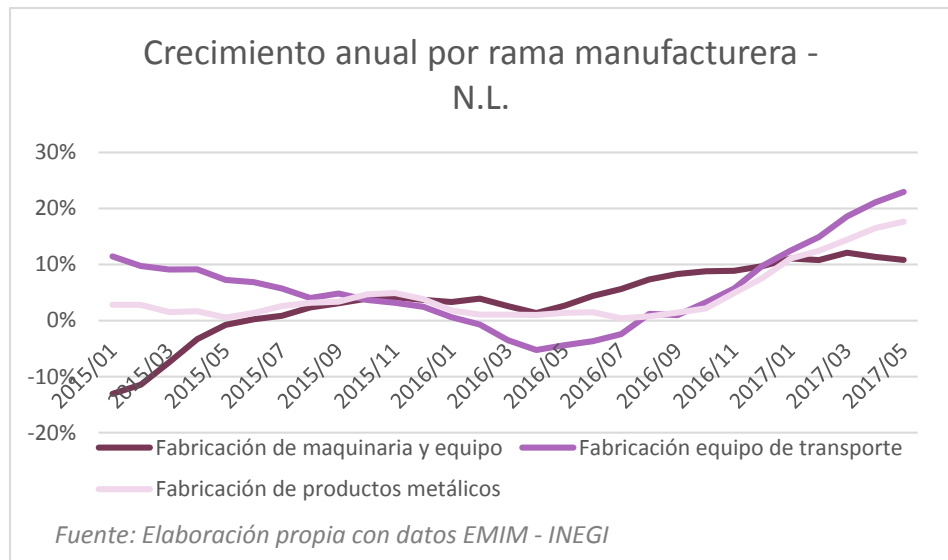
Septiembre 2017

Repuntan las manufacturas y exportaciones de N.L., construcción sigue sin crecimiento

Mientras las manufacturas crecieron al 10.8%, la construcción decreció 20.4%. La contracción del sector de la construcción le está restando dos puntos de crecimiento

El pasado 27 de julio el INEGI publicó el crecimiento de las entidades federativas al 1er trimestre, Nuevo León tuvo un crecimiento de 3.6%¹ ubicándolo en la posición media en crecimiento estatal. El sector manufacturero muestra un repunte en su actividad durante los primeros 5 meses del año, resaltando su crecimiento anual de 10% en mayo, crecimiento que incidirá positivamente en el crecimiento del segundo trimestre. Dentro de las manufacturas destaca el crecimiento del sector de fabricación de equipos de transporte el cual creció 22.9% anual a mayo. Otra categoría que destaca por su importancia es la fabricación de maquinaria y equipo con crecimiento de 10.8% anual a mayo. De igual manera la categoría de fabricación de productos metálicos creció al 17.6% y fabricación de accesorios, aparatos eléctricos creció 9.3%. Estas cuatro clasificaciones representan el 47% del sector manufacturero de N.L.

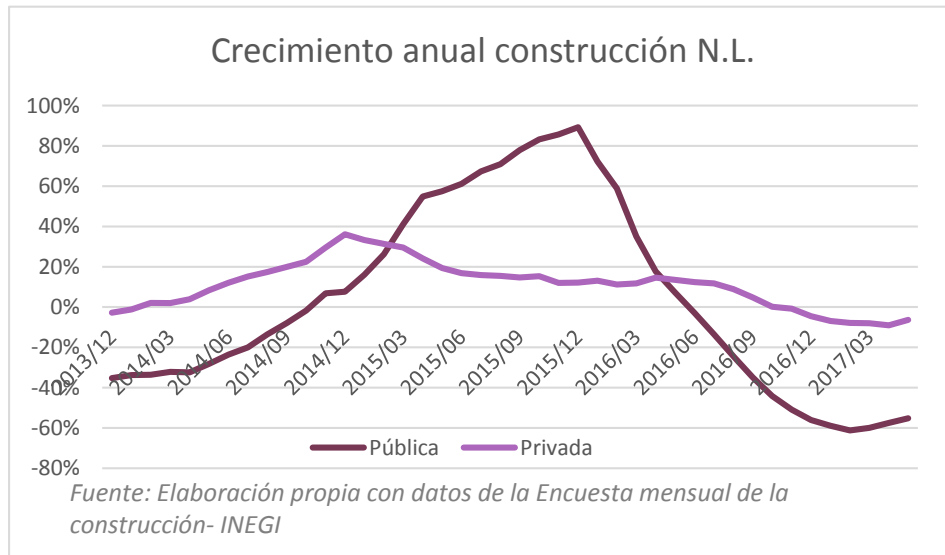
Este crecimiento se ve reflejado en las exportaciones, las cuales repuntaron los primeros cinco meses del año en contraste a su desaceleración al cierre del 2016. En los primeros cinco meses del año las exportaciones de N.L. crecieron en 10.7% comparado con el mismo periodo del año anterior, crecimiento superior al nacional, que fue de 8.7%. El inicio de producción y exportación de una armadora automotriz en el estado ha contribuido positivamente a este crecimiento del sector manufacturero y de exportaciones.



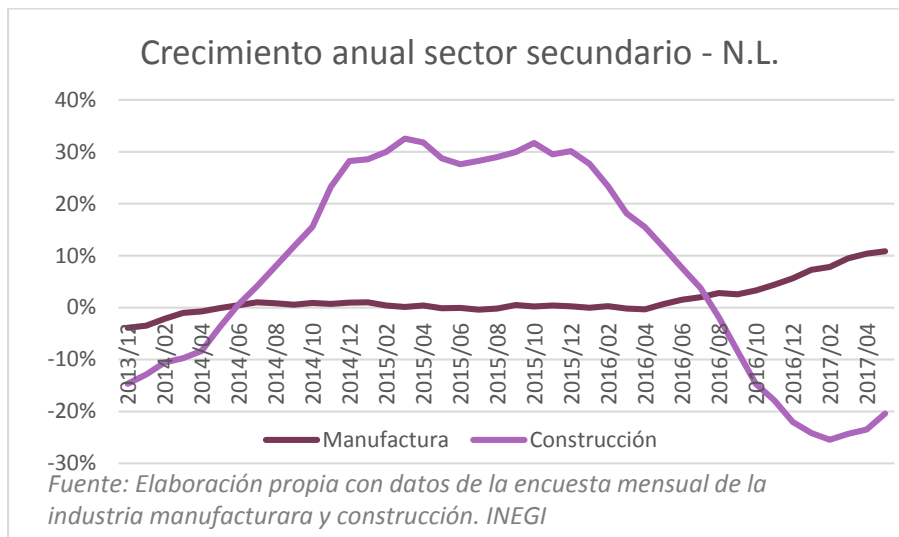
En contraste el sector construcción se mantiene en el terreno negativo con una caída del 20.4% anual a mayo de este año. La caída del sector viene desde 2016. Su comportamiento en los meses de marzo a mayo ha mejorado,

¹ Series originales. Indicador Trimestral de la Actividad Económica Estatal (ITAEE). INEGI

aun no hay señales que permitan indicar que el sector está en recuperación. Dentro de la construcción está la privada y pública, que a mayo representan 83% y 16% respectivamente del total de la construcción y su crecimiento anual es de -6.3% para la construcción privada y -55% para la pública.



La construcción privada y pública ha sido el sector que ha frenado el crecimiento, contrarrestando el crecimiento del sector manufacturero.

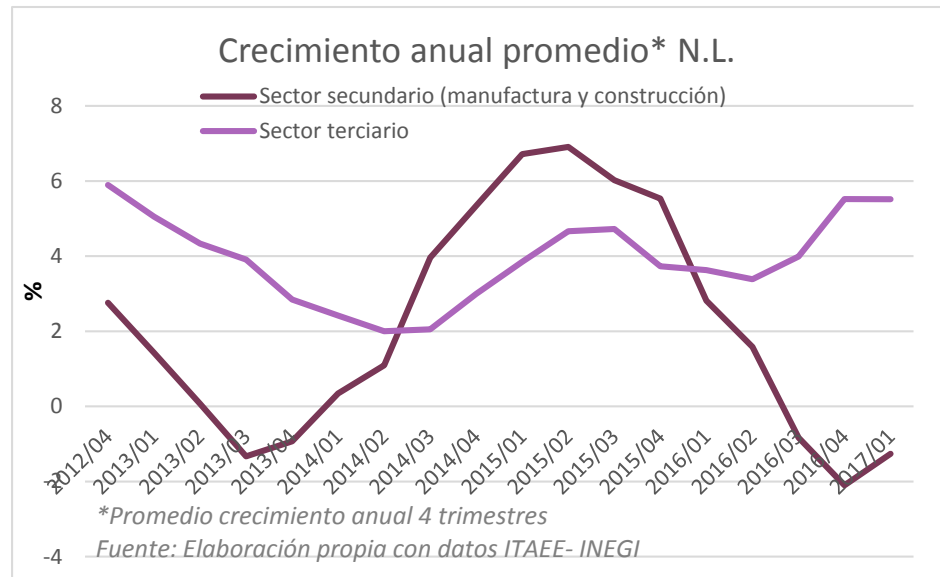


El sector servicios (terciario) mantiene su crecimiento con una tasa de 4.7%, el cual ha sostenido el crecimiento de la economía, contribuyendo con el 48%² del crecimiento total de N.L. al 1er trimestre del año.

² Estimación propia a partir de datos de cuentas nacionales e ITAEE. INEGI



Si el sector construcción hubiese tenido un crecimiento de cero, el crecimiento total de N.L hubiese sido de 5.8% y bajo un escenario positivo de un crecimiento del 5% el crecimiento total de la economía estatal hubiese sido 6.4% en lugar del 3.6% observado. Es decir que la contracción del sector de la construcción le está restando dos puntos de crecimiento N.L.



Estimación bajo escenarios con crecimiento en la construcción

Nuevo León	Contribución al crecimiento 1T 2017	Escenario crecimiento 0% Construcción	Escenario crecimiento 5% construcción
Crecimiento	3.6	5.8	6.4

Estimación propia a partir de datos de cuentas nacionales, ITAEE y encuesta mensual de la industria manufacturera y de la construcción. INEGI

Luego de haber crecido 28% y 30% en 2014 y 2015 respectivamente, la desaceleración en la construcción privada pueda deberse a una etapa de sobre oferta pero también se enfrenta a trámites y regulaciones que pudiera estar frenando nuevas inversiones. Hay un área de oportunidad para la simplificación y mejora regulatoria en el sector, y esto no solo es a nivel estatal sino compete a los municipios muchos de los trámites y permisos para este sector. En lo que concierne a la construcción pública, el área de oportunidad está en la capacidad de gestionar recursos federales para obras públicas pero también en la ejecución presupuestal de manera oportuna en este rubro.

El crecimiento del sector primario³ de 0.04% no incide en el crecimiento total dada su participación en el PIB estatal que es de 0.5%.

Turismo

En el periodo Enero-Julio la afluencia turística en el estado creció 17%, resaltando el crecimiento de turistas extranjeros de 47% en comparación con el mismo periodo del año anterior. Nuevo León tiene la posición 6ta en llegada de visitantes extranjeros por vía aérea, la cual se incrementó en 5.9%⁴

³ Agricultura, ganadería, silvicultura, apicultura, acuicultura, caza, pesca, explotación forestal y minería.

⁴ Fuente: Secretaría de Turismo Federal



El total del turistas que arribaron al estado asciende a 1.5 millones en los primeros 7 meses del año.

La ocupación hotelera se incrementó en 1 punto pasando de 66% a 67%. Este crecimiento, tanto de afluencia como de ocupación hotelera, se traduce en un crecimiento del 11% en la derrama económica, estimada en 7.5 mil millones de pesos en este periodo

Documento elaborado por la Secretaría Técnica de Economía de la Secretaría de Económico y Trabajo del Gobierno Estatal de Nuevo León. La información contenida en este documento no representa una postura u opinión oficial del Gobierno del Estado de Nuevo León. La información vertida en este documento es un análisis basado en cifras económicas de fuentes oficiales, cuya interpretación y opinión es de responsabilidad de la dependencia que lo elaboró. Julio 2017. Correo de contacto: roy.lavcevic@nuevoleon.gob.mx

